

# Proces verbal

Încheiat astăzi, 06.04.2022, cu ocazia ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local Racovița, unde sunt prezenți 8 consilieri din totalul de 9 consilieri în funcție. Absentează nemotivat domnul consilier Șerban Vasile.

Convocarea s-a făcut conform adresei nr. 949/05.04.2022 și a dispoziției nr. 48/05.04.2022.

**Domnul Președinte** prezintă ordinea de zi și osupune spre aprobare:

**1. Proiect de hotărâre nr. 27/05.04.2022 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investiții "Consolidare seismica si eficienta energetica Gradinita+ Școala Custura".**

**-initiator: Primar, Gîscă Tudorel**

**- Raport: comisiile 1, 2, 3**

**2. Proiect de hotărâre nr. 28/05.04.2022 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investiții "Consolidare seismica si eficienta energetica Școala cu clasele I-IV Racovita".**

**-initiator: Primar, Gîscă Tudorel**

**- Raport: comisiile 1, 2, 3**

**3. Proiect de hotărâre nr. 29/05.04.2022 privind concesionarea suprafeței de 17267 mp, aflat în inventarul domeniului privat al comunei Racovița.**

**-initiator: Primar, Gîscă Tudorel**

**- Raport: comisiile 1, 2, 3**

Se supune la vot: 8 voturi „pentru”.

**Domnul Primar** prezintă primul punct de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 27/05.04.2022** privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investitii "Consolidare seismica si eficienta energetica Gradinita+ Școala Custura".

**Domnul Primar:** prin PNNR incercam sa reparam cele 2 scoli.În partea unde nu e nimic, vrem sa facem after school. Banii se dau la primul venit. Deja s-au depus cereri de finantare. Apelul de proiecte a inceput la 1 aprilie.

**Domnul Presedinte:** mai are cineva ceva de zis?

Se supune la vot: 8 voturi „pentru”.

**Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.**

**Domnul Primar** prezintă al doilea punct de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 28/05.04.2022 privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investitii "Consolidare seismica si eficienta energetica Școala cu clasele I-IV Racovita"**.

**Domnul Primar:** si aici e la fel ca la celalalt proiect. Diferenta de bani este mult mai mare deoarece e o problema cu consolidarea iar suprafata e mai mare.

**Domnul Presedinte:** mai are cineva ceva de zis?

Se supune la vot: 8 voturi „pentru”.

**Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.**

**Domnul Primar** prezintă punctul al treilea de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre nr. 29/05.04.2022 privind concesionarea suprafetei de 17267 mp, aflat în inventarul domeniului privat al comunei Racovița.**

**Domnul Primar:** este vorba de terenul de langa cimitirul din Corbeni unde vrem sa gasim investitori si sa aducem bani la bugetul local. Trebuie sa aprobati

caietul de sarcini, membrii si presedintii celor 2 comisii: de evaluare oferte si supleantii.

**Comisia de evaluare oferte:**

1. Președinte: Tureac Nicușor
2. Secretar - Răducan Adrian
3. Membru - Reprezentant A.N.A.F.
4. Membru – Brescanu Petrică
5. Membru – Cernat Angheluță.

**Supleanți pentru comisia de evaluare oferte:**

1. Președinte – Panait Constantin
2. Secretar - Orzaru Florin
3. Membru - Reprezentant A.N.A.F.
4. Membru – Albu Stănel
5. Membru – Licsandru Dănuț.

**Domnul Presedinte:** mai are cineva ceva de zis?

Se supune la vot: 8 voturi „pentru”.

**Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.**

**Domnul Presedinte:** având în vedere că s-a supus aprobării toate punctele de pe ordinea de zi, declar ședința încheiată.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CERNAT ANGHELUȚĂ**



**Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
DINICU ELENA IULIANA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
COMUNA RACoviȚA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE nr. 27**

**Din 06.04.2022**

**privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI )  
si devizul general pentru obiectivul de investitii  
"Consolidare seismica si eficienta energetica Gradinita+ Școala Custura"**

**Consiliul Local Racovita** întrunit în ședință extraordinară de indata la data de 06.04.2022,

**Analizând** Referatul privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investitii "Consolidare seismica si eficienta energetica Gradinita+ Școala Custura"

**Având în vedere,**

- Avizul Comisiilor de specialitate,

**In conformitate** cu prevederile OUG nr. 155/2020 pentru privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificarile si completarile ulterioare,

**In temeiul** art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentatia de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investitii "Consolidare seismica si eficienta energetica Gradinita+ Școala Custura", conform Anexelor 1 si 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CERNAT ANGHELUȚĂ**



**Contrasemnează**

**SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
DINICU ELENA IULIANA**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
COMUNA RACoviȚA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE nr. 28  
Din 06.04.2022**

**privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI )  
si devizul general pentru obiectivul de investitii  
"Consolidare seismica si eficienta energetica Școala cu clasele I-IV Racovita"**

**Consiliul Local Racovita** întrunit în ședință extraordinară de îndată la data de 06.04.2022,

**Analizând** Referatul privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investitii "Consolidare seismica si eficienta energetica Școala cu clasele I-IV Racovita "

**Având în vedere,**

- Avizul Comisiilor de specialitate,

**In conformitate** cu prevederile OUG nr. 155/2020 pentru privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificarile si completarile ulterioare,

**In temeiul** art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentatia de avizare a lucrarilor de interventii ( DALI ) si devizul general pentru obiectivul de investitii "Consolidare seismica si eficienta energetica Școala cu clasele I-IV Racovita ", conform Anexelor 1 si 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CERNAT ANGHELUȚĂ**



**Contrasemnează**

**SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
DINICU ELENA IULIANA**

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BRĂILA**  
**COMUNA RACoviȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE Nr. 29**  
**din 06.04.2022**

**privind concesionarea suprafeței de 17267 mp,**  
**aflat în inventarul domeniului privat al comunei Racovița**

Consiliul Local al comunei Racovița, întrunit în ședință extraordinara de îndată, în data de 06.04.2022

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului, privind concesionarea suprafeței de 17267 mp, aflat în inventarul domeniului privat al comunei Racovița;

Având în vedere raportul de evaluare nr. 2203301 din 30.03.2022 realizat de către evaluator autorizat ANEVAR.

Având în vedere prevederile art. 362 alin. (1) și (3), art. 302, art. 308 alin. (1) și (4), art. 309 - 330 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRÂRE:**

**ART. 1** (1) Se aprobă concesionarea suprafeței de 17267 mp, aflată în inventarul domeniului privat al comunei Racovița conform **anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă redevența stabilită în **anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

(3) Licitatia se va demara după obținerea avizului obligatoriu prevăzut de art. 308, alin. 4, lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**ART. 2** Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, înregistrat cu nr. 2203301 din 30.03.2022.

**ART. 3** Se aprobă perioada de concesionare de **49 ani**.

**ART. 4** Procedura de licitație va fi licitație publică, cu oferte în plic, conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**ART. 5** (1) Contractul de concesiune pentru bunul prevăzut la art. 1 va putea fi încheiat doar după înscrierea acestuia în cartea funciară a comunei Racovița.

(2) Dreptul de concesiune se înscrie în cartea funciară.

**ART. 6** Se aprobă Studiul de oportunitate conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 7** Se aprobă caietul de sarcini și documentația de atribuire conform **anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 8** Se aprobă taxa de participare în valoare de **100 lei**.

**ART. 9** (1) Se constituie comisia de evaluare a ofertelor în următoarea componență:

1. Președinte – TUREAC NICUȘOR
2. Secretar - RADUCAN ADRIAN
3. Membru – Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală(A.N.A.F.)
4. Membru – BRESCANU PETRICĂ
5. Membru – CERNAT ANGHELUȚA.

(2) Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiază de câte un vot.

(3) Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor.

**ART. 10** Se desemnează pentru comisia prevăzută la art.1 următorii supleanți:

1. Președinte – PANAIT CONSTANTIN
2. Secretar - ORZARU FLORIN
3. Membru - Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală(A.N.A.F.)
4. Membru – ALBU STĂNEL
5. Membru – LICSANDRU DĂNUȚ

**ART. 11** Se desemnează pentru comisia de contestatii următorii membri:

1. Președinte – FĂTU AUREL
2. Secretar - TATOMIR IOANA
3. Membru - Reprezentant al Agenției Naționale de Administrare Fiscală(A.N.A.F.)
4. Membru – ȘERBAN VASILE
5. Membru – MUTEI SÂNDEL.

**Art. 12.** Primarul comunei Racovița prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.